

*In Hausschuhen zum Campus
...näher geht es nicht!*

Studentisches Wohnen in Zittau Reichenberger Straße 56



**WOHNBAUGESELLSCHAFT
ZITTAU MBH**



Johannisplatz 2
02763 Zittau
Tel. 0 35 83 - 75 00
www.wbg-zittau.de

WEIL WOHNEN VERTRAUENSACHE IST.

Studieren in Zittau – Zeit für Begegnungen

- Die zentrale Lage der WG bietet kurze Wege zum Campus, zu Kultureinrichtungen und zu Kneipen & Cafés in der Innenstadt Zittaus und viele Möglichkeiten für Begegnungen.
- Hochschulangebote wie Sport oder Urban Gardening sind für die Studierenden in der Nähe ohne Auto leicht erreichbar.
- Das Zittauer Gebirge lädt zum Wandern ein und der Olbersdorfer See lockt mit seinen zahlreichen Sport- und Freizeitmöglichkeiten.
- Wir bieten günstiges Wohnen kombiniert mit einem großen Stück Lebensqualität.



Entfernungen:

- Reichenberger Straße bis Hochschulcampus..... 270 m
- Reichenberger Straße bis Bahnhof.....1100 m
- Reichenberger Straße bis zur nächsten Bushaltestelle.....90 m
- Reichenberger Straße - Olbersdorfer See..... 2000 m
- Polen / Tschechien / Zittauer Gebirge..... in wenigen Minuten mit dem Auto, dem Fahrrad oder dem öffentlichen Nahverkehr erreichbar

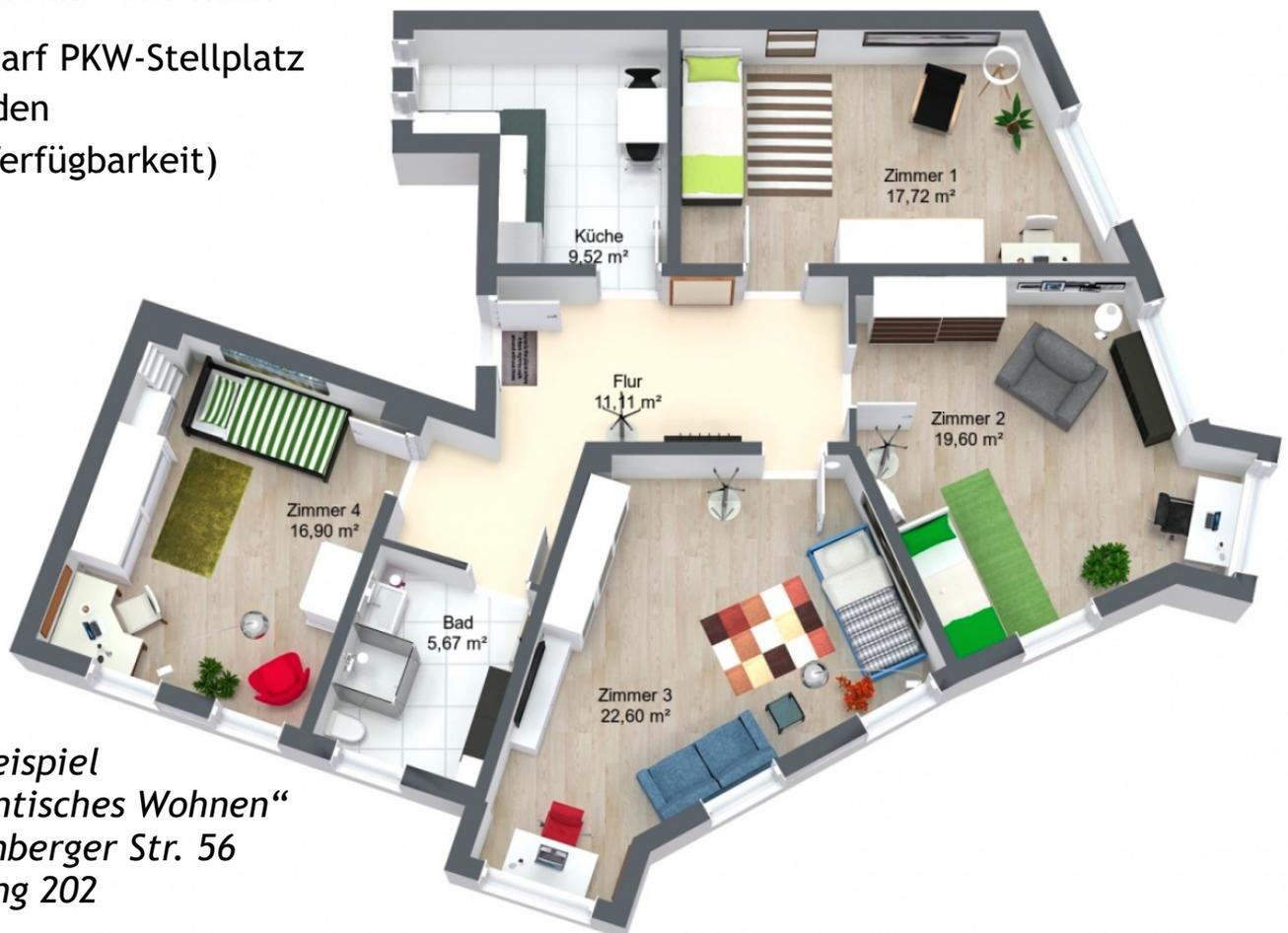


**WOHNBAUGESELLSCHAFT
ZITTAU MBH**



Preiswertes Leben in Wohngemeinschaft

- Einzelzimmervermietung in 2er und 4er WGs (unmöbliert, 11 - 23 m²)
- Bad, Küche, Flur zur gemeinschaftlichen Nutzung
- Küchenmöbel, Spüle und Herd sind in jeder Wohnung vorhanden
- Waschmaschine und Trockner stehen zur kostenfreien Nutzung zur Verfügung
- Lage: schöner Altbau, Hochschulcampus um die Ecke
- Pauschalmiete inkl. Strom, keine Nebenkostenabrechnung, Zimmerpreise ab 175 Euro pro Monat
- keine Kautions, nur einmalige Instandhaltungspauschale
- Mietpreisreduzierung während des Praxissemesters möglich, Absprache hierfür über unseren Vermietungsservice (geeigneter Nachweis erforderlich)
- Multimediaanschluss in jedem Zimmer vorhanden
- Wohnungen zentral gelegen, kurze Wege, alles erreichbar zu Fuß oder mit dem Fahrrad
- Fahrradraum vorhanden
- bei Bedarf PKW-Stellplatz vorhanden (nach Verfügbarkeit)



*Wohnbeispiel
„Studentisches Wohnen“
Reichenberger Str. 56
Wohnung 202*



Quelle: www.openstreetmap.de

Entfernungen von Reichenberger Str. 56 zu Fuß:

Hochschule ZI / GR.....	270 m	3 Min.	Theater Zittau.....	650 m	9 Min.
Mensa Hochschulbibliothek...	600 m	7 Min.	Filmpalast Zittau.....	350 m	4 Min.
Studierendenclub DeZi-Bar.....	750 m	9 Min.	Kronenkino.....	1000 m	13 Min.
VINYL Musik-Kneipe.....	550 m	7 Min.	Café Jolesch Hillersche Villa.....	750 m	8 Min.
EMIL.....	550 m	7 Min.	Star Club.....	550 m	7 Min.
Moccabar.....	300 m	4 Min.	Wohnbaugesellschaft Zittau mbH...	500 m	7 Min.
KULTUHR.....	450 m	6 Min.			

Wir sind für Sie da!



Wohnbaugesellschaft Zittau mbH hat...

- ...langjährige Erfahrung in studentischer Vermietung
- ...feste Ansprechpartner für Studenten und Azubis
- ...Zimmer für Studenten / Azubis in ausgewählten Objekten im Zittauer Stadtzentrum
- ...aktuell ca. 140 WG-Zimmer im Studenten- und Azubi-Wohnen



**WOHNBAUGESELLSCHAFT
ZITTAU MBH**

Frau Drbohlaw
Johannisplatz 2
02763 Zittau
Telefon: 03583-7500
Fax: 03583-750 102
Email: woba@wbg-zittau.de
Internet: www.wbg-zittau.de



Wir haben noch mehr zu bieten!



Studentisches Wohnen
Bautzner Straße 11, Zittau
2er & 3er WGs
Zimmergröße: 13 - 19 m²



Studentisches Wohnen
Johannisstraße 4/6, Zittau
2er & 3er WGs
Zimmergröße: 12 - 25 m²



Studentisches Wohnen
Heinrich-Heine-Platz 1/3/5
Zittau
2er & 3er WGs
Zimmergröße: 10 - 15 m²

Weitere Infos zu den WG-Zimmern erhalten Sie bei unserem freundlichen Vermietungsservice unter 0 35 83 - 75 00 oder per Email an: woba@wbg-zittau.de