... historisch Wohnen, modern lernen! Studentisches Wohnen in Zittau Bautzner Straße 11



WOHNBAUGESELLSCHAFT ZITTAU MBH



Johannisplatz 2 02763 Zittau Tel. 0 35 83 - 75 00 www.wbg-zittau.de

WEIL WOHNEN VERTRAUENSSACHE IST.

Studieren in Zittan - Zeit für Begegnungen

- · Die zentrale Lage der WG bietet kurze Wege zum Campus, zu Kultureinrichtungen und zu Kneipen & Cafés in der Innenstadt Zittaus und viele Möglichkeiten für Begegnungen.
- · Hochschulangebote wie Sport oder Urban Gardening sind für die Studierenden in der Nähe ohne Auto leicht erreichbar.
- · Das Zittauer Gebirge lädt zum Wandern ein und der Olbersdorfer See lockt mit seinen zahlreichen Sport- und Freizeitmöglichkeiten.
- · Wir bieten günstiges Wohnen kombiniert mit einem großen Stück Lebensqualität.



Entfernungen:

· Bautzner Straße bis Hochschulcampus	650 m
· Bautzner Straße bis Bahnhof	700 m
· Bautzner Straße bis zur nächsten Bushaltestelle.	250 m
· Bautzner Straße bis zum Olbersdorfer See	2000 m
· Polen / Tschechien / Zittauer Gebirge	in wenigen Minuten mit dem Auto, dem Fahrrad oder





dem öffentlichen Nahverkehr erreichbar

Preiswertes Leben in Wohirgenreinschaft

- · Einzelzimmervermietung in 2er und 3er WGs (unmöbliert, 13 19 m²)
- · Bad, Küche, Flur zur gemeinschaftlichen Nutzung
- · Küchenmöbel, Spüle und Herd sind in jeder Wohnung vorhanden
- Pauschalmiete inkl. Strom, keine Nebenkostenabrechnung,
 Zimmerpreise ab 185 Euro pro Monat
- · keine Kaution, nur einmalige Instandhaltungspauschale
- · Mietpreisreduzierung während des Praxissemesters möglich, Absprache hierfür über unseren Vermietungsservice (geeigneter Nachweis erforderlich)
- · Multimediaanschluss in jedem Zimmer vorhanden
- · Wohnungen zentral gelegen, kurze Wege, alles erreichbar zu Fuß oder mit dem Fahrrad

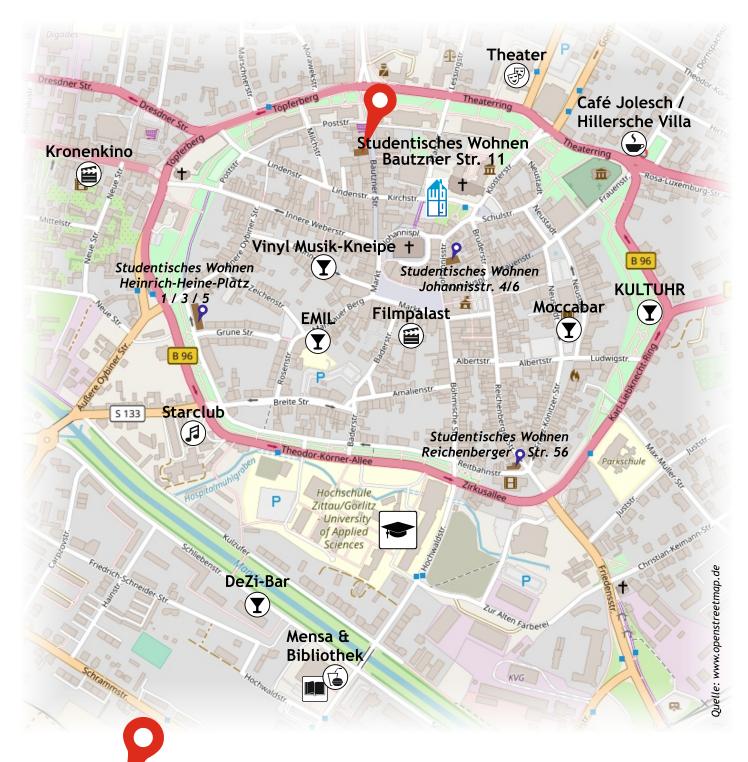


· Fahrradraum vorhanden

 einzigartiges Tageslichtkonzept im Treppenhaus in Form eines verspiegelten Lichtschachtes

bei Bedarf PKW-Stellplatz
 in der Nähe (nach Verfügbarkeit)

Wohnbeispiel "Studentisches Wohnen" Bautzner Straße 11 Wohnung 302



Entfernungen von Bautzner Str. 11 zu Fuß:

Hochschule ZI / GR650 m	8 Min.	Theater Zittau	4 Min.
Mensa Hochschulbibliothek 1000 m	13 Min.	Filmpalast Zittau	4 Min.
Studierendenclub DeZi-Bar1000 m	13 Min.	Kronenkino 550 m	7 Min.
VINYL Musik-Kneipe300 m	4 Min.	Café Jolesch Hillersche Villa 650 m	8 Min.
EMIL350 m	4 Min.	Star Club	8 Min.
Moccabar 550 m	7 Min.	Wohnbaugesellschaft Zittau mbH 210 m	3 Min.
KULTUHR 800 m	10 Min		



Wohnbaugesellschaft Zittau mbH hat...

- ...langjährige Erfahrung in studentischer Vermietung
- ...feste Ansprechpartner für Studenten und Azubis
- ...Zimmer für Studenten / Azubis in ausgewählten Objekten im Zittauer Stadtzentrum







WOHNBAUGESELLSCHAFT ZITTAU MBH Frau Drbohlaw Johannisplatz 2 02763 Zittau

Telefon: 03583-7500 Fax: 03583-750 102

Email: woba@wbg-zittau.de Internet: www.wbg-zittau.de



Wir haben noch niehr zu bieten!



Studentisches Wohnen
Johannisstraße 4/6, Zittau
2er & 3er WGs
Zimmergröße: 12 - 25 m²



Studentisches Wohnen
Heinrich-Heine-Platz 1/3/5
Zittau
2er & 3er WGs

Zimmergröße: 10 - 15 m²



Studentisches Wohnen
Reichenberger Straße 56, Zittau

2er & 4er WGs

Zimmergröße: 11 - 23 m²

Weitere Infos zu den WG-Zimmern erhalten Sie bei unserem freundlichen Vermietungsservice unter 0 35 83 - 75 00 oder per Email an: woba@wbg-zittau.de