ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 10.04.2024

1

Gebäude

Gebäudetyp	Wohngebäude				
Adresse	Milchstraße 9, 02763 Zittau				
Gebäudeteil					
Baujahr Gebäude	1898	Gebäudefoto (freiwillig)			
Baujahr Anlagentechnik	2002				
Anzahl Wohnungen	8				
Gebäudenutzfläche (A _N)	678 m ²				
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau			☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung)	☐ Sonstiges (freiwillig)
	☒ Vermietung/Verkauf				

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen – siehe Seite 4**).

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt. Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt. Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: Eigentümer Aussteller

- Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Frau Schöne, Frau Stannek
Wohnbaugesellschaft Zittau mbH
Johannisplatz 2
02763 Zittau

Wohnbaugesellschaft Zittau mbH
Johannisplatz 2, 02763 ZITTAU
Telefon: +49 35 85 75 01 02
Fax: 75 01 02
E-Mail: woba@wbg-zittau.de
www.wbg-zittau.de

10.04.2014

Datum

Unterschrift des Ausstellers